

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: **St-2867/2024**

Dužnik: Stečajna masa iza GLUMINA BANKA d.d. u stečaju, OIB: 97579212723, Zagreb,
Strojarska cesta 20

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.3.2026.g. DO 27.7.2026.g.

NAPLATA POTRAŽIVANJA I SUDSKI POSTUPCI

1.1. Od podnošenja zadnjeg Izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, odnosno od 11.3.2026.g. do pisanja ovog izvješća, na sudski depozit Trgovačkog suda u Zagrebu i poslovni račun stečajnog dužnika naplaćeno je ukupno 62.499,12 EUR po osnovi potraživanja od fizičkih i pravnih osoba dužnika Banke.

Dana 19. svibnja 2026.g. stečajna upraviteljica dostavila je sudu prijedlog za sazivanje sjednice Odbora vjerovnika sa prijedlozima nagodbi dužnika stečajnog dužnika.

Sjednica odbora vjerovnika održana je dana 27. svibnja 2026.g., sa slijedećim dnevnim redom: 1. Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase. 2. Donošenje odluka o nagodbama za dužnike: Stanislavu Markelj, Antu Prkačin, Brunu Vištica, Jerka Kovač, Antu Bakter, Miroslava Mitak, Renu Ševerdija i Dragoslavu Huljev.

Na održanoj sjednici, članovi odbora vjerovnika prihvatili su izvješće stečajne upraviteljice o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase. U odnosu na prijedloge za sklapanje nagodbi, članovi odbora vjerovnika dali su suglasnost na prijedlog nagodbe Stanslave Markelj, odnosno da ista uplati jednokratno iznos od 9.984,05 EUR, te isplatom navedenog iznosa Stečajna masa ne bi imala daljnjih potraživanja.

Nadalje, dana je suglasnost za sklapanje nagodbe sa Miroslavom Mitak kojom bi isti jednokratno uplatio iznos od 10.000,00 EUR, uz otpust preostalog potraživanja koje se odnosi na zakonske zatezne kamate i troškove vezane uz ovršni postupak posl.br. Ovr-2222/12 Općinskog suda u Koprivnici, te suglasnost za sklapanje nagodbe sa Rene Ševerdija o mjesečnoj uplati 60 rata sa mjesečnim iznosom od 150,00 EUR, odnosno ukupno 9.000,00 EUR, uz napomenu da se prihvaća plaćanje iznosa od 9.000,00 EUR u koji nije uračunat iznos naplaćen do 27.05.2026.

Za ostale prijedloge nagodbi, članovi odbora vjerovnika nisu dali suglasnost ili su naložili stečajnoj upraviteljici davanje protuponuda.

Nastavno na odobrene prijedloge za sklapanje nagodbi, izvješćuje se da je do pisanja ovog izvješća sklopljena nagodba sa Stanislavom Markelj. Ista je uplatila na račun stečajnog dužnika iznos od 9.984,05 EUR, te je sudu dostavljen prijedlog za obustavu ovršnog postupka. .

Dana 21. srpnja 2026.g. održana je još jedna sjednica Odbora vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom: : 1. Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase. 2. Donošenje odluke o ponudi Zdravka Sušak iz Zagreba, Dankovečka9 za kupnju tražbine stečajne mase prema dužniku D.S. - Trgovina d.o.o. za iznos od 450.000,00 EUR-a koji iznos će se isplatiti u roku od 15 dana i 3. Donošenje odluke o ponudi Ive Lučić za sklapanje nagodbe na način da jednokratno uplati iznos od 8.000,00 EUR-a.

Odbor vjerovnika prihvatio je u cijelosti izvješće stečajne upraviteljice od 13. srpnja 2026.g. Nadalje, dao je se suglasnost stečajnoj upraviteljici da zaključi Ugovor o otkupu tražbine stečajne mase iz Glumina banka d.d. u stečaju prema društvu CAPRI d.o.o. osigurane založnim pravom na nekretnini - 3. suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-3) u naravi poslovni prostor br. 4 - administrativne prostorije na prvom katu i potkrovlju objekta sa ulazom iz prizemlja, ukupne površine 561 čm, označeno žutom bojom, kč.br. 2673 kuća popisni broj 355 i dvorište u Skalinskoj ulici br.4. i Opatovini br.11 površine 65,7 čhv, 596 m2 upisane u zk.ul. 2439 k.o. Grad Zagreb za iznos od 450.000,00 EUR-a, uz uvjet da se ugovori da Zdravko Sušak preuzima rizik eventualnog zahtjeva od Bayerische Landesbank Girozentrale te neće potraživati naknadu štete od Stečajne mase iza Glumina banke ako Bayerische Landesbank Girozentrale postavi bilo kakav zahtjev prema njemu . Navedeni iznos bi se isplatio u roku od 15 dana od dana potpisa Ugovora.

Odbor vjerovnika uskratio je suglasnost stečajnoj upraviteljici za sklapanje nagodbe sa Ivom Lučić o uplati jednokratnog iznosa od 8.000,00 EU-a, uz otpust preostalog potraživanja, uz uputu da se dužniku dostavi protuponuda za sklapanje nagodbe na način da plati iznos glavnice i polovicu zakonskih zateznih kamata.

Stečajni upravitelj pripremio je i dostavio ponuditelju Ugovor o prodaji i prijenosu potraživanja, te se očekuje potpisivanje i uplata.

U nastavku izvješća daje se pregled sporova veće vrijednosti.

1.2. U parničnom postupku pod pos.br. P-812/2025 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, tužitelja Stečajna masa iza Glumina banka d.d. u stečaju protiv tuženika Igora Kuzmanić, radi isplate, sud je dana 24. srpnja 2026.g. donio presudu kojom se nalaže tuženiku isplatiti tužitelju iznos od

659.498,17 EUR (4.968.988,97 kn) sa zakonskom zateznom kamatom od 24. srpnja 2026. u roku od 15 dana.

Sud je odbio kao neosnovan tužbeni zahtjev: - u dijelu kojim tužitelj potražuje isplatu iznosa od 327.827,99 EUR zajedno sa zateznim kamatama na iznos od 1.424.271,05 NLG od 21. travnja 1997. do 5. veljače 1998. po stopi od 18% godišnje, nadalje na iznos od 2.097.028,07 NLG od 6. veljače 1998. do 28. veljače 2002. po stopi u visini od 18% godišnje, a na iznos od 951.589,85 EUR od 1. ožujka 2002. do 30. lipnja 2002. po stopi u visini od 18% godišnje, od 1. srpnja 2002. do 31. prosinca 2005. po stopi u visini od 15% godišnje, od 1. siječnja 2006. do 31. prosinca 2007. - u dijelu kojim tužitelj potražuje isplatu iznosa od 345.777,24 EUR (2.605.258,64 kn) sa zateznim kamatama koje teku na iznos od 1.294,68 kn od 2. siječnja 1996., na iznos od 638.776,90 kn od 21. travnja 1997. do 5. veljače 1998., na iznos od 876.978,23 kn od 6. veljače 1998., te na iznos od 7.770.321,09 kn od 1. srpnja 1998., sve do konačne isplate i - u dijelu kojim tužitelj potražuje isplatu iznosa od 196.073,48 kn.

Sud je također donio rješenje kojim se odbacuje tužbeni zahtjev u dijelu kojim tužitelj potražuje isplatu:

- iznosa od 497.792,66 EUR (koji iznosi odgovara iznosu od 973.597,83 DEM, konvertiranom prema fiksnom tečaju 1 EUR=1,95583 DEM) zajedno sa zateznim kamatama tekućim na iznos od 128.109,63 DEM od 21. travnja 1997. a na iznos od 497.792,66 EUR od 1. ožujka 2002.,
- iznosa od 623.761,86 EUR sa zakonskim zateznim kamatama na iznos od 1.424.271,05 NLG od 21. travnja 1997., nadalje na iznos od 2.097.028,07 NLG od 6. veljače 1998., a na iznos od 951.589,85 EUR od 1. ožujka 2002., te
- iznosa od 26.023,42 EUR sa zateznim kamatama iznos od 1.294,68 kn od 2. siječnja 1996. do 20. travnja 1997., na iznos od 638.776,90 kn od 21. travnja 1997. do 5. veljače 1998., na iznos od 876.978,23 kn od 6. veljače 1998. do 30. lipnja 1998. te na iznos od 7.770.321,09 kn od 1. srpnja 1998. do isplate.

Odluka o troškovima postupka donijeti će se posebnim rješenjem.

1.3. U parničnom postupku pod posl.br. P-7283/2025 kod OGS ZG, tužiteljice Mire Renić protiv tuženika Stečajna masa iza Glumina banka d.d. u stečaju, za dan 22. siječnja 2027.g. zakazano je pripremno ročište. Naime, tužiteljica je podnijela tužbu radi izdavanja brisovnog očitovanja kojim se dozvoljava brisanje zalogu upisanog pod br. Z-628/98 Zemljišnoknjižnog odjela u Zadru Općinskog suda u Zadru od 23.2.1998.g. za korist GLUMINA BANKA d.d. Zagreb uknjiženog radi osiguranja potraživanja i to: a) glavnica kredita od 120.000,00 DEM u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju NBH, sa 15% kamata godišnje koja teče od dana isplate kredita pa sve do roka povrata i sa 3% mjesečno od dana dolaska dužnika u zakašnjenje pa sve do povrata cjelokupnog dugovanja, te uvećano za eventualne troškove sudskog postupka za potrebe prisilnog namirenja po određenju suda, b) glavnica kredita od 130.000,00 DEM u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju NB, sa 15 %kamata godišnje koja teče od dana isplate kredita pa sve do roka povrata i sa 3% mjesečno od dana dolaska dužnika u zakašnjenje pa sve do povrata

cjelokupnog dugovanja, te uvećano za eventualne troškove sudskog postupka za potrebe prisilnog namirenja po određenju suda, sve na teret čest. 4371 upisane u zkul. 639 k.o. 335053 Starigrad, Zemljišnoknjižni odjel Zadar Općinskog suda u Zadru.

1.4. U stečajnom postupku dužnika LIATRIS-JELEN PLAST d.o.o. u stečaju koji se vodi kod TS Zagreb, SS Karlovac, pod posl.br. St-1560/2017, Stečajnoj masi Glumina banke d.d. u stečaju isplaćen je po završnom diobnom popisu iznos od 4.277,79 EUR.

Tražbina Glumina banke d.d. u stečaju u navedenom stečajnom postupku u drugom višem isplatnom redu utvrđena je u iznosu od 40.213,44 EUR. Djelomičnom diobom isplaćen je iznos od 8.846,96 EUR, tako da je tražbina Glumina banke d.d. u stečaju ukupno sa završnom diobom namirena u iznosu od 13.124,75 EUR, a nenamireni iznos tražbine iznosi 27.088,69 EUR.

1.5. U predmetu Đuro Jakobovac c/a Stečajna masa iza Glumina banka d.d. u stečaju, koji se vodi pod posl.br. P-1170/25 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, a radi proglašenja nedopuštenom ovrhe Općinskog suda u Vinkovcima, pod posl. brojem Ovr- 72/19 od dana 23.04. 2019. godine (ranije Ovr-2063/15 od dana 07.02.2019), Visoki trgovački sud RH donio je presudu pod posl.br. Pž-4165/2025 kojom se preinačuje presuda Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-1170/2025 od 15. srpnja 2025. i sudi: „ I. Odbija se kao neosnovan zahtjev tužitelja da se proglasi nedopuštenim ovrha određena rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Vinkovcima poslovni broj Ovr-72/19-12 (ranije Ovr-2063/15) od 7. veljače 2019. II. Nalaže se tužitelju da tuženiku naknadi trošak postupka u iznosu od 3.195,23 EUR, u roku od 15 dana.“

Temeljem navedene presude Stečajna masa dostavila je Financijskoj agenciji zahtjev za izravnu naplatu radi naplate dosuđenih troškova.

1.6. U predmetu P-1195/2026 Općinskog suda u Splitu, tužitelja Zdravka Štrbac c/a Stečajna masa iz Glumina banke d.d. u stečaju, a radi proglašenja ovrhe nedopuštenom, sud je dana 22.4.2026.g. donio rješenje kojim se utvrđuje da je tužba u ovom predmetu povučena. Tužitelju je naloženo plaćanje parničnog troška u iznosu od 9.371,00 EUR.

Tužba je podnesena radi proglašenja nedopuštenom ovrhe Općinskog suda u Splitu, posl. br. Ovr-9362/15, radi naplate iznosa 17.345,36 EUR, ovršenika Zdenke Jakaša i ovdje tužitelja Zdravka Štrbac.

1.7. U predmetu Ovr-1189/2024 Općinskog suda u Zadru, ovrhovoditelja Stečajne mase iza Glumina banka d.d. u stečaju / ovršenika Nenada Pavić, sud je donio zaključak da se radi procjene vrijednosti nekretnina koje su predmet ovog ovršnog postupka određuje očevid na - čest. 7431, površine 106 m², upisanoj u zk. ul. 5988 k.o. Sukošan uknjiženog prava vlasništva ovršenika za 32/106 dijela; - čest. 7432, površine 104 m², upisanoj u zk. ul. 5668 k.o. Sukošan uknjiženog prava vlasništva ovršenika za 10/104 dijela; - čest. 5795, površine 1427 m², upisanoj u zk. ul. 3863 k.o. Sukošan uknjiženog prava vlasništva ovršenika za 1/3 dijela; - čest. 7434, površine 75 m², upisanoj u zk. ul. 2672 k.o. Sukošan uknjiženog prava vlasništva ovršenika za 8/96 dijela; - čest. 8085/2,

površine 638 m², upisanoj u zk. ul. 3864 k.o. Sukošan uknjiženog prava vlasništva ovršenika za 1/3 dijela, za dan 10. studenog 2026. g.

Naime, Stečajna masa je dana 28.1.2023.g. ishodila rješenje o ovrsi Općinskog suda u Novom Zagrebu posl.br Ovr-169/2023 od 7.2.2023.g., kojim rješenjem je određena ovrha na nekretninama dužnika upisanim u k.o. Sukošan. Dana 16.2.2023.g. sklopljena je izvansudska nagodba temeljem koje je povučen prijedlog za ovrhu jer se dužnik obvezao namiriti dugovanje od 13.272,28 eura u 33 uzastopna mjesečna obroka. Radi osiguranja predmetnog potraživanja Stečajna masa je ishodila uknjižbu založnog prava na nekretninama dužnika upisanim u k.o. Sukošan. Prema navedenoj nagodbi od 16.2.2023.g. dužnik je uplatio prve tri rate u 2023.g. (ukupno 1.206,58 eura), u 2024.g. uplaćen je iznos od 6.000,00 EUR, te u siječnju 2025.g. iznos od 402,19 EUR., a nakon toga više nije bilo uplata.

Budući da dužnik nije postupio po nagodbi, Stečajna masa je ponovno pokrenula ovršni postupak na nekretninama dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

NOVČANA SREDSTVA

Stečajnu masu čine novčana sredstva koja se nalaze na računu stečajnog dužnika i na računu sudskog depozita Trgovačkog suda u Zagrebu. Poslovni račun stečajnog dužnika nije u blokadi.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju pristupiti će se sklapanju nagodbi sukladno odlukama Odbora vjerovnika, te će se nastaviti se sa poduzimanjem radnji u cilju unovčenja potraživanja i povećanja stečajne mase, te okončanja postupaka koji su u tijeku.

Mjesto i datum
Zagreb, 27.07.2026.

Stečajni upravitelj
Antonija Galić Kondža